

ÅRSREDOVISNING

2007



EKEN 2 SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

ORG NR 716412-4054

EKONOMISK REDOVISNING

Styrelsen för Eken 2 Samfällighetsförening får härmed avge ekonomisk redovisning för räkenskapsåret 2007.

Förslag till disposition beträffande föreningens resultat

Till årsmötet förfogande står kronor:

Balanserat resultat	131 310
Årets resultat	-44 932
	<hr/>
	86 378

Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras 86 378

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Eken 2 Samfällighetsförening i Västerås avger härmed följande förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2007-01-01 – 2007-12-31.

STYRELSE

Ordförande	Jesper Söderlund
Vice ordförande	Tård Wennerborg
Kassör	Johan Wallén
Sekreterare	Louice Adielsson
Ledamot	Helena Lindholm
Suppleant	Jonas Ekman
Suppleant	Tarja Russo

PANNSKÖTARE

Johan Andersson

WEBMASTER

Magnus Adielsson

REVISORER

Ledmot	Jan-Ove Johansson
Ledamot	Sven Nilsson
Suppleant	Jan-Erik Holmström

VALBEREDNING

Ledamot	Mikael Dunbäck
Ledamot	Peter Andersson

Föreningen har under året haft 4 protokollförda styrelsemöten.

Fjärrvärme kostnaderna fortsätter att sjunka tack vare tidigare investeringar och intrimningar av systemet. Kostnaderna är 13 281 kronor lägre än föregående år, vilket motsvarar 4%.

Asfalteringen av de två översta infarterna färdigställdes under året. Årets resultat har belastats med 79 625 kronor. Den totala kostnaden inklusive förra året för asfalteringen blev 125 875 kronor.

Kostnaderna för elförbrukningen i garagen och tappvarmvatten har fördelats efter avläsning. Efter avräkning 071231 har föreningen en fordran på medlemmarna på 7 557 kronor och en skuld på 24 453 kronor. För elförbrukningen i garage har det debiterats en avgift på 1,11 kr/kWh och för tappvarmvatten 39 kr/m³. Medlemmarnas fordran/skuld kommer regleras vid den ordinarie månadsdebiteringen för mars/april. Övriga kostnader i föreningen har fördelats lika mellan medlemmarna.

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2007	2006
Rörelsens intäkter			
Medlemsavgifter		293 844	340 844
Värmeavgifter		380 160	395 605
Intäkter bredband		30 300	30 300
		<u>704 304</u>	<u>766 749</u>
Summa intäkter		704 304	766 749
Rörelsens kostnader			
El		-24 725	-25 084
Uppvärmning		-329 120	-342 401
Vatten och avlopp		-66 539	-65 118
Renhållning		-74 266	-57 842
Snöröjning		-17 019	-14 745
Reparation och underhåll		-81 207	-102 336
Kabel TV		-14 100	-14 100
Trycksaker		-50	-3 420
Företagsförsäkring		-2 500	-2 445
Arvoden		-23 250	-18 383
Arbetsgivaravgifter		-6 372	-4 612
Övriga kostnader		-4 468	-3 680
		<u>60 688</u>	<u>112 583</u>
Resultat före avskrivningar		60 688	112 583
Avskrivningar	1	<u>-78 543</u>	<u>-78 545</u>
Resultat efter avskrivningar		-17 855	34 038
Ränteintäkter		436	50
Räntekostnader		<u>-27 513</u>	<u>-30 938</u>
Årets resultat		-44 932	3 150

Balansräkning

Belopp i kr

Tillgångar	Not	2007-12-31	2006-12-31
Anläggningstillgångar			
Inventarier	1	<u>476 929</u>	<u>555 472</u>
Summa anläggningstillgångar		476 929	555 472
Omsättningstillgångar			
Fordringar medlemmar	2	9 957	17 433
Övriga kortfristiga fordringar		533	-
Likvida medel		<u>158 183</u>	<u>234 203</u>
Summa omsättningstillgångar		168 673	251 636
Summa tillgångar		645 602	807 108
Eget kapital & Skulder	Not	2007-12-31	2006-12-31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Grundfond		<u>9 400</u>	<u>9 400</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		9 400	9 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		131 310	128 160
Årets resultat		<u>-44 932</u>	<u>3 150</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		86 378	131 310
Summa eget kapital		95 778	140 710
Långfristiga skulder			
Låneskuld		<u>469 000</u>	<u>536 000</u>
Summa långfristiga skulder		469 000	536 000
Kortfristiga skulder			
Skuld medlemmar	3	30 453	20 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	<u>50 371</u>	<u>110 314</u>
Summa kortfristiga skulder		80 824	130 398
Summa eget kapital och skulder		645 602	807 108

Not 1 Inventarier

Rensning av stammar	2007-12-31	2006-12-31
Anskaffningsvärde	52 063	52 063
Avskrivningar vid årets början	-41 652	-31 239
Årets avskrivning	-10 411	-10 413
Bokfört värde vid årets slut	0	10 411

Bredband	2007-12-31	2006-12-31
Anskaffningsvärde	681 325	681 325
Avskrivningar vid årets början	-136 264	-68 132
Årets avskrivning	-68 132	-68 132
Bokfört värde vid årets slut	476 929	545 061

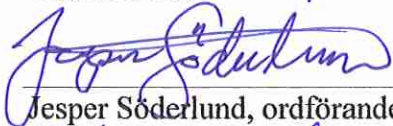
Inventarier bokfört värde vid årets slut **476 929** **555 472**

Not 2 Fordringar medlemmar	2007-12-31	2006-12-31
Avläsning el och varmvatten	7 557	17 433
Ej betald månadsavgift	2 400	-
	9 957	17 433

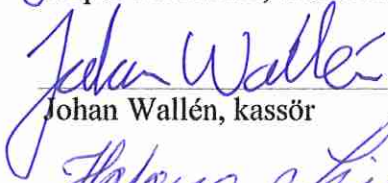
Not 3 Skuld medlemmar	2007-12-31	2006-12-31
Avläsning el och varmvatten	24 453	18 884
Inbetald månadsavgift jan-feb 2008	6 000	1 200
	30 453	20 084

Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2007-12-31	2006-12-31
Mälarenergi (el)	-	5 132
Mälarenergi (vatten)	5 832	19 808
Mälarenergi (fjärrvärme)	35 920	30 811
Falks Mark & Asfalt	-	46 250
Tomas Eckerborn (snöröjning)	8 619	8 313
	50 371	110 314

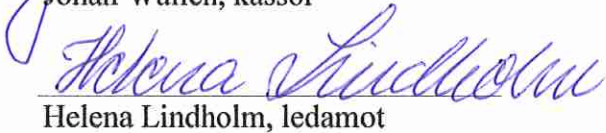
Västerås den 28/2 -08



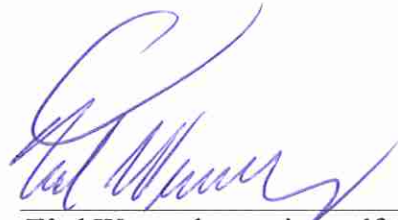
Jesper Söderlund, ordförande



Johan Wallén, kassör



Helena Lindholm, ledamot

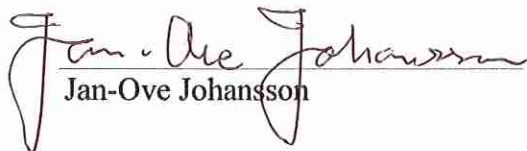


Tård Wennerborg, vice ordförande



Louice Adielsson, sekreterare

Vår revisionsberättelse har avgivits den



Jan-Ove Johansson



Sven Nilsson

Budget 2008

Belopp i kr

	Budget 2008	Utfall 2007	Budget 2007
Rörelsens intäkter			
Medlemsavgifter	294 000	293 844	294 000
Värmeavgifter	397 000	380 160	401 000
Övriga intäkter	<u>30 000</u>	<u>30 300</u>	<u>30 000</u>
Summa intäkter	721 000	704 304	725 000
Rörelsens kostnader			
El	-25 000	-24 725	-25 000
Uppvärmning	-330 000	-329 120	-345 000
Vatten och avlopp	-67 000	-66 539	-65 000
Renhållning	-75 000	-74 266	-57 000
Snöröjning	-20 000	-17 019	-20 000
Reparation och underhåll	-50 000	-81 207	-125 000
Kabel TV	-14 000	-14 100	-14 000
Trycksaker	-	-50	-1 000
Företagsförsäkring	-2 500	-2 500	-2 500
Arvoden	-24 000	-23 250	-18 500
Arbetsgivaravgifter	-7 000	-6 372	-4 500
Övriga kostnader	<u>-4 000</u>	<u>-4 468</u>	<u>-7 500</u>
Resultat före avskrivningar	102 500	60 688	40 000
Avskrivningar	<u>-68 000</u>	<u>-78 543</u>	<u>-79 000</u>
Resultat efter avskrivningar	34 500	-17 855	-39 000
Finansiella poster	<u>-27 000</u>	<u>-27 077</u>	<u>-31 000</u>
Årets resultat	7 500	-44 932	-70 000

Budgeten baseras med en månadsavgift på 1 200 kronor samt en extra avgift på 300 kronor per hushåll avseende serviceavtalet för kabel TV. Den extra avgiften tas ut i samband med maj-juni debiteringen.

REVISIONSBERÄTTELSE

Revisionsberättelse för Eken 2 samfällighetsförening i Västerås.

Undertecknade, som utsetts att granska föreningens räkenskaper samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2007-01-01 - 2007-12-31, får härmed avge följande berättelse:

Granskningen har utförts enligt god revisionsred.
Årsredovisning har upprättats.

Vi tillstyrker

- att** resultaträkningen och balansräkningen fastställs
- att** årets förlust disponeras enligt styrelsens förslag
- att** styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Västerås 2008-03-09


Sven Nilsson


Jan-Ove Johansson